

编号：DJ2026012

土地勘测定界技术报告书

用地单位：泰州市土地储备和不动产登记中心

项目用地名称：海陵区金田路北侧、
海光路东侧地块

勘测定界单位：泰州市地理信息测绘院



日期：2026年08月13日

批阅已核
姜富

2026.8.14

土地勘测定界技术说明

为核定 海陵区金田路北侧、
海光路东侧地块 征用土地面积和使用土地的界址，由

泰州市地理信息测绘院 于 2026年08月13日 进行勘测定界，实测面积为

4459 平方米（ 6.69 亩），埋设界址桩 17 个。施

测方法是 解析法 ，

各种内外行业资料均进行了自检，符合《规程》要求。

几度分带	3	坐标系	2000国家大地坐标系	投影类	高斯克吕格
带号	40	精度	0.001	单位	米



项目负责人：吉红霞

勘 测 定 界 表

单位名称	泰州市土地储备和不动产登记中心										经办人	万洋			
单位地址	泰州市凤凰东路51号										电话	15952601822			
主管单位											用途				
土地座落	海陵区城西街道任景社区（国有）														
相关文件	1、规划红线图；2、苏政地〔2022〕476号；														
图幅号	I50H169189，不动产单元编号：321202002009GB00624														
勘 测 面 积 （ 平 方 米 ）	地 类	农用地						建设用地				未利用地			合 计
	所 有 制	耕地	园地	交通 用地	水域 及水利 设施用 地	其他 农用地	小计	城镇村 及工矿 用地	交通 运输 用地	水利 设施 用地	小计	未 利 用 地	其他 用地	小计	
	国有							4459			4459				4459
	集体														
	合计							4459							4459
	占用基本农田面积														
勘 测 定 界 单 位 签 注															
单位主管：王富力															
审核人：周荣先															
项目负责人：吉红霞															
															

勘 测 面 积 表

单位：平方米

性质	面积	其中(供地方式)			备注
		出让	划拨	租赁	
征用					
拨用	4459				
使用					
临时使用					
合计	4459				



界址点成果表

地块编号: DJ2026012

地块面积: 4459 平方米

坐标系统: 2000 国家大地坐标系

序号	界址点号	圈号	X 坐标	Y 坐标	界址类型	反算边长(m)	备 注
1	J1	1	3596268.688200	40490103.617400	喷涂	38.8	
2	J2	1	3596276.838600	40490141.537600	喷涂	0.2	
3	J3	1	3596276.688304	40490141.567515	喷涂	0.2	
4	J4	1	3596276.735602	40490141.794199	喷涂	2.8	
5	J5	1	3596273.992265	40490142.358270	喷涂	46.3	
6	J6	1	3596283.204603	40490187.739283	喷涂	28.9	
7	J7	1	3596254.720380	40490192.829207	喷涂	16.5	
8	J8	1	3596257.506506	40490209.100181	喷涂	9.5	
9	J9	1	3596248.146940	40490210.559060	喷涂	9.5	
10	J10	1	3596238.791962	40490212.047071	喷涂	16.9	
11	J11	1	3596234.879326	40490195.646373	喷涂	32.1	
12	J12	1	3596230.456947	40490163.808195	喷涂	30.2	
13	J13	1	3596223.132564	40490134.502807	喷涂	10.2	
14	J14	1	3596221.518109	40490124.407860	喷涂	10.2	
15	J15	1	3596219.835347	40490114.324074	喷涂	0.4	
16	J16	1	3596220.177900	40490114.247900	喷涂	32.3	
17	J17	1	3596251.658100	40490107.247600	喷涂	17.4	
18	J1	1	3596268.688200	40490103.617400	喷涂	38.8	



土地分类面积表

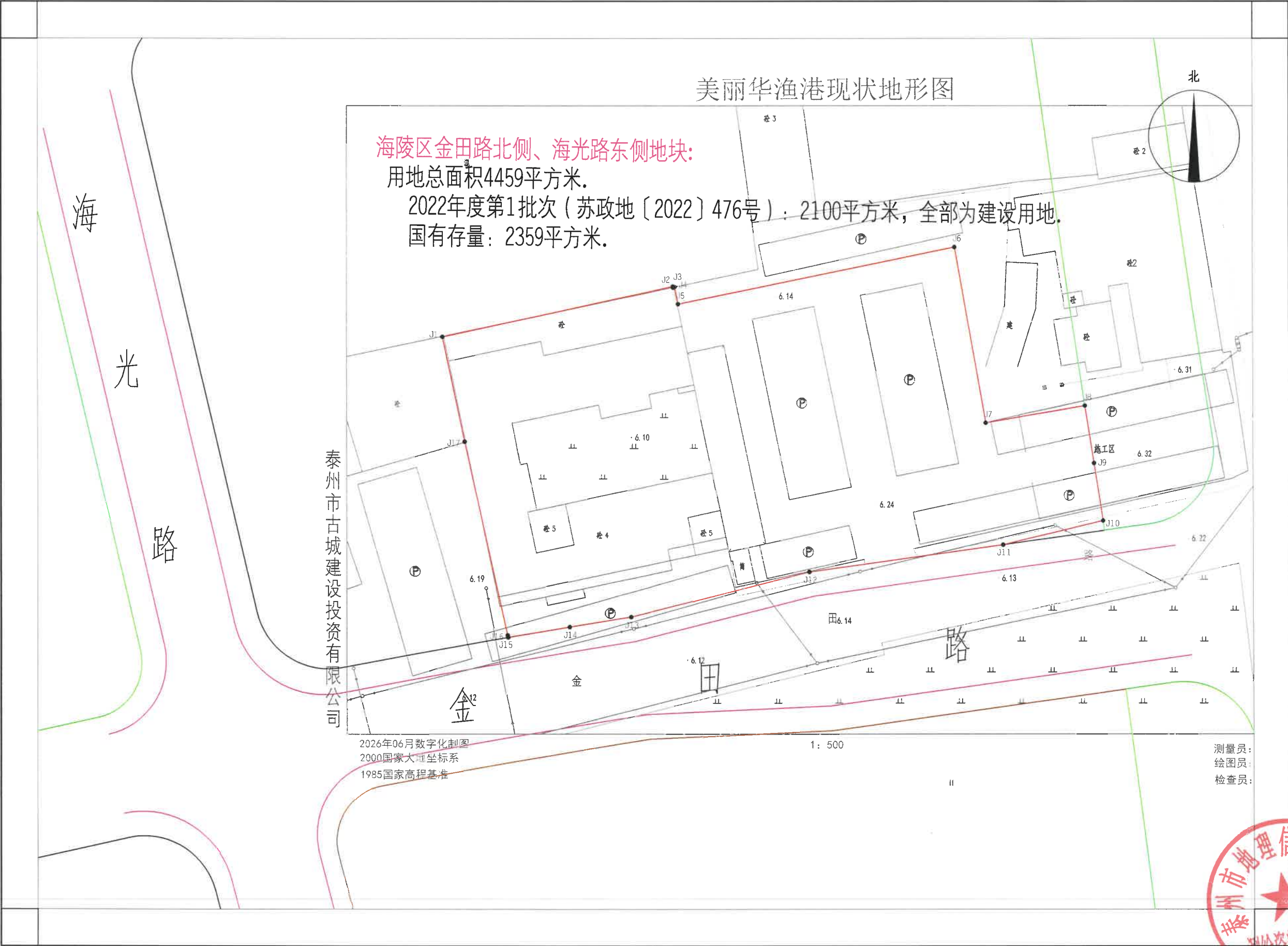
单位:平方米(0)

[illegible]

填报日期: 2026年08月13日



勘测定界图



泰州市地理信息测绘院

