

泰州市自然资源和规划局

关于现状挂牌出让的情况说明

泰州市海陵区新通扬运河北侧、东风路东侧地块，目前已达到现状供地标准，其中：

1.土地情况。该地块原为收回后的国有存量建设用地，收回批文号为：泰自然资〔2026〕储字第41号。

2.房屋征收情况。该地块目前带现状建筑物挂牌。

3.土地权属情况。土地使用证___/___，土地他项权证___/___。

4.周围基础设施通达情况。

(1)通水已通；(2)通电已通；(3)通路已通；(4)通气已通。

5.根据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》该地块土地用途为公用设施营业网点用地。

总之，该地块已依法定程序办完土地征收手续，各项补偿全部到位，符合挂牌出让条件，无涉及补偿矛盾纠纷。

泰州市自然资源和规划局

主要负责人签字：

2026年 月 日