

泰州市海陵区人民政府

关于天韵路西侧、沉香路北侧地块上市的情况说明

泰州市自然资源和规划局：

天韵路西侧、沉香路北侧地块，土地面积 10045 平方米（15.07 亩），该地块为国有存量建设用地，规划用途为工业用地，容积率大于等于 1.2，建筑密度大于等于 40%。

该地块东至天韵路、南至沉香路、西至空地、北至空地，地块内有现状 5 层厂房一栋，建筑面积 5868.85 平方米，是因道路、河道、建筑物等分割形成的边角地，无涉土矛盾，拟投资项目满足准入产出要求，属鼓励类项目。

特此说明。

