

泰州海陵城市发展集团有限公司

关于基础设施配套事宜的情况说明

(商业类用地)

泰州市土地储备和不动产登记中心:

海陵区海陵路东侧、海阳路南侧地块四 地块上市前,我单位作如下情况说明:

1.道路问题。海陵路、海阳路 已建成,确保竞得人车辆通行顺畅进场施工。

2.供水问题。供水工程已建成,可保障供水。

3.供电问题。该地块外部供电工程已完成,具备正式供电条件。

4.燃气管道通达情况。涵西街地下已预设管道,未接通;海阳路北侧已有中压燃气管道接驳敷设至该地块。(附泰州港华燃气有限公司情况说明)。

5.该地块拆迁、土地征收情况。该地块已拆迁结束,我单位承诺在竞得土地之日起 30 日内交付土地。

6.该地块竞得成交后拆迁、交地及施工中的矛盾及应承担的相关责任均由我单位负责协调处理,与市自然资源和规划局及市土地储备和不动产登记中心无关。

单位名称

法定代表人(签字):

2025 年 10 月 23 日

区政府或管委会(印章)

分管负责人

(签字):

2025 年 10 月 23 日