关于基础设施配套事宜的情况说明

泰州市土地储备和不动产登记中心：

姜堰区农溱路北侧、规划镇东路西侧地块（土地面积6691平方米）上市前，我单位作如下承诺：

1. 道路问题。现状农溱路已建成，确保竞得人车辆通行顺畅进场施工，规划的镇东路由三水街道办事处组织实施，确保在该项目竣工前建成。

2. 供水问题。根据泰州龙源水务有限责任公司答复意见，地块西侧有市政供水管道接入，能保证该区域供水，施工临时用水由土地竞得人自行负责（附龙源水务公司书面答复意见）。

3. 供电问题。电力接入在地块出让后由竞得人自行与供电公司协商（附国网江苏省电力有限公司泰州市姜堰区供电分公司复函）。

4. 燃气管道通达情况。项目建成后可由姜溱公路管道、溱湖大道管道接驳。(附泰州华润燃气有限公司情况说明)。

5. 供热问题。无供热。

6. 绿化情况。该地块建设对现有绿化暂无影响（附姜堰区三水街道复函）

7. 该地块土地征收、拆迁情况。该地块土地征收、拆迁已结束，由我公司收购，我公司承诺在竞得土地之日起30日内交付土地。

8. 该地块竞得成交后拆迁、交地及施工中的矛盾及应承担的相关责任均由我单位负责协调处理，与市自然资源和规划局及市土地储备和不动产登记中心无关。

8. 该地块无房屋拆迁。

9. 红线外缝隙土地情况，无。

姜堰区人民政府（盖章）　　单位名称（盖章）

分管负责人签字：　　法定代表人签字：

2022年9月16日　　2022年9月16日