



编号： 20221070

土地勘测定界技术报告书

用地单位：泰州市自然资源和规划局姜堰分局

项目用地名称：姜堰区三水街道农溱路北侧、规划镇东路西侧地块

勘测定界单位：江苏苏海信息科技(集团)有限公司姜堰分公司

日期：2022年6月1日

批办已核
姜寅

土地勘测定界技术说明

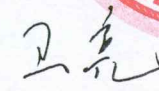
为核定姜堰区三水街道农溱路北侧、规划镇东路西侧地块 征用
土地面积和使用土地的界址，由江苏苏海信息科技(集团)有限公司姜
堰分公司于 2022 年 6 月 1 日进行勘测定界，实测面积为 6691 平方米
(10.0365 亩)，埋设界址桩 5 个。施测方法是解析界址点，各种
内外行业资料均进行了自检，符合《规程》要求。

几度分带	3	坐标系	2000 国家大地坐标系	投影类	高斯克吕格
带号	40	精度	0.001	单位	米

项目负责人： 王光
2022 年 6 月 1 日

勘测定界表



单位名称	泰州市自然资源和规划局姜堰分局										经办人	黄亦农			
单位地址	泰州市姜堰区上海路88号										电 话	17768702298			
主管单位											用 途	公共管理与公共服务			
土地座落	三水街道国有														
相关文件	1、规划红线图：2、苏政地【2010】6267号														
图幅号	I51H166003														
勘测面积 (平方米)	地类 所有制	农用地						建设用地				未利用地			合计
		耕地	园地	林地	牧草地	其他农用地	小计	工矿及居民点	交通运输用地	水利设施用地	小计	未利用地	其他用地	小计	
	国有										6691				6691
	集体														
	合计							6691							6691
占用基本农田面积															
勘测定界单位签注															
单位主管： 															
审核人： 															
项目负责人： 															
日 期： 2022年6月1日															





勘 测 面 积 表

单位：平方米

性质	面积	其中（供地方式）			备注
		出让	划拨	租赁	
征收					
拨用					
使用	6691				
临时使用					
合计	6691				



界址点成果表

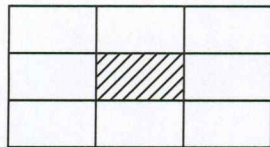
序号	界址点号	X坐标 (米)	Y坐标(米)	距离 (米)	界址类型	圈号
1	J1	3602617.176	40507807.58	56.42	喷涂	1
2	J2	3602631.229	40507862.218	101.78	喷涂	1
3	J3	3602530.262	40507875.043	30.12	喷涂	1
4	J4	3602504.136	40507860.062	39.04	喷涂	1
5	J5	3602499.616	40507821.28	118.36	喷涂	1
6	J1	3602617.176	40507807.58		喷涂	1

土地分类面积表

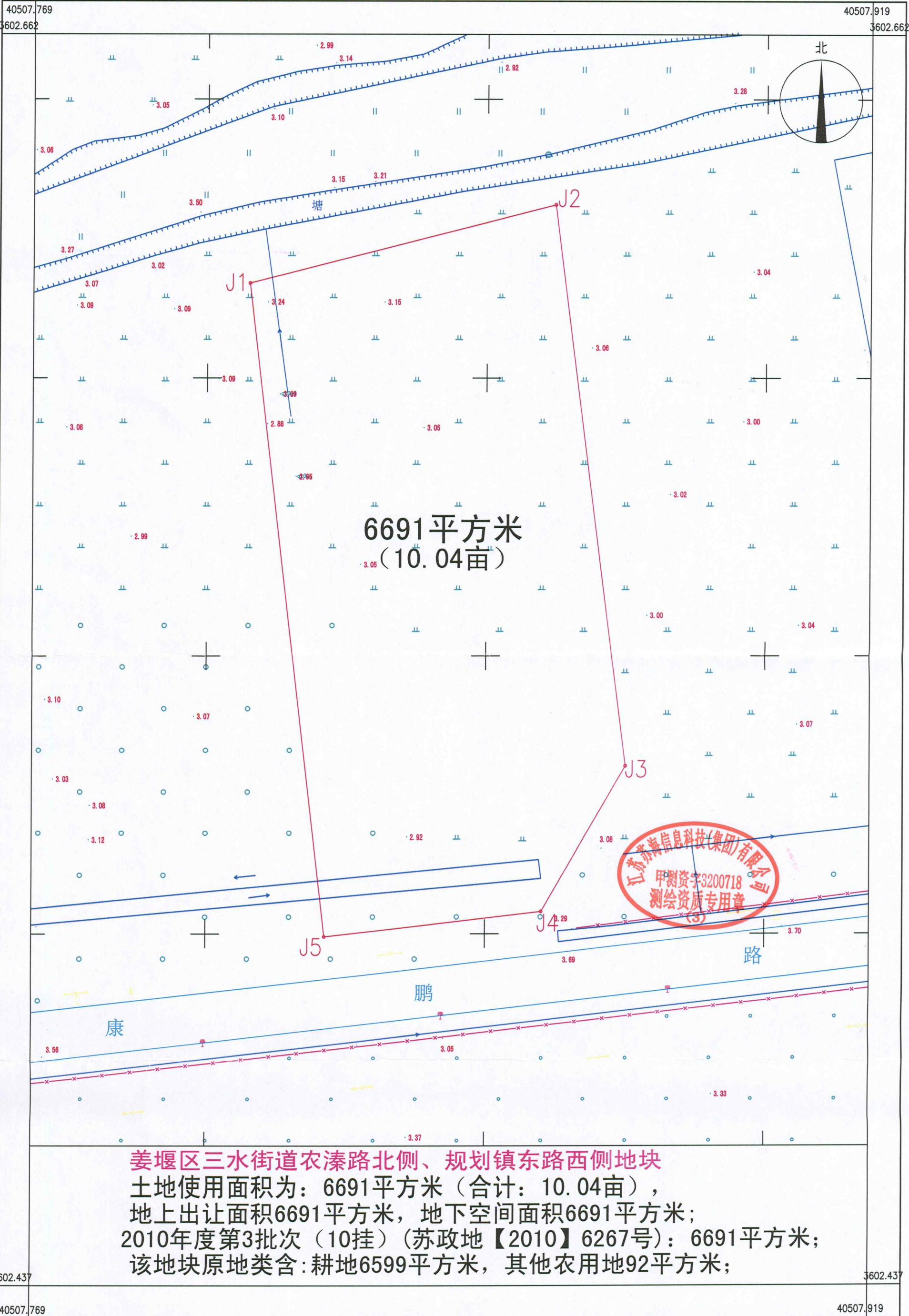
单位：平方米(0)

被征(用)地 单位		农用地																建设用地							
		总面积	耕 地 (01)				园 地 (02)			林 地 (03)			草 地 (04)		交通用 地 (10)	水域及水利设施用 地(11)		其他农用地 (12)		总面积	城镇村及工矿用地 (20)				
			总面积	水田 (011)	水浇地 (012)	旱地 (013)	果园 (021)	茶园 (022)	其他 园地 (023)	有林地 (031)	灌木 林地 (032)	其他 林地 (033)	天然 草地 (041)	人工 草地 (042)	农村 道路 (104)	坑塘 水面 (114)	沟渠 (117)	设施 农用地 (122)	田坎 (123)		城 市 (201)	建制 镇 (202)	村 庄 (203)	采矿 用地 (204)	风景名 胜特殊 用地 (205)
三水街道（国有）																			6691	6691					
合计集体																									
合计国有																									
合 计																									
被征(用)地 单位	建设用地										未利用土地													合 计	备 注
	交通运输用地 (10)						水域及水利设施 用地(11)		其它土 地(12)	总面积	水域及水利设施用地 (11)					草 地 (04)	其它土地 (12)								
	铁路 用地	公路 用地	街巷 用地	机场 用地	港口码 头用地	管道运 输用地	水库 水面	水工建筑 物用地	空闲地		河流 水面	湖泊 水面	沿海 滩涂	内陆 滩涂	冰川及永 久积雪	其它 草地	盐碱地	沼泽地	沙地	裸地					
三水街道（国有）																							6691		
合计集体																							6691		
合计国有																							6691		
合 计																							6691		

填报日期：2022年06月01日



姜堰区三水街道农溱路北侧、规划镇东路西侧地块勘测定界图
3602.44-40507.77



江苏苏海信息科技（集团）有限公司姜堰分公司

姜堰区三水街道农溱路北侧、规划镇东路西侧地块
土地使用面积为：6691平方米（合计：10.04亩），
地上出让面积6691平方米，地下空间面积6691平方米；
2010年度第3批次（10挂）（苏政地【2010】6267号）：6691平方米；
该地块原地类含：耕地6599平方米，其他农用地92平方米；